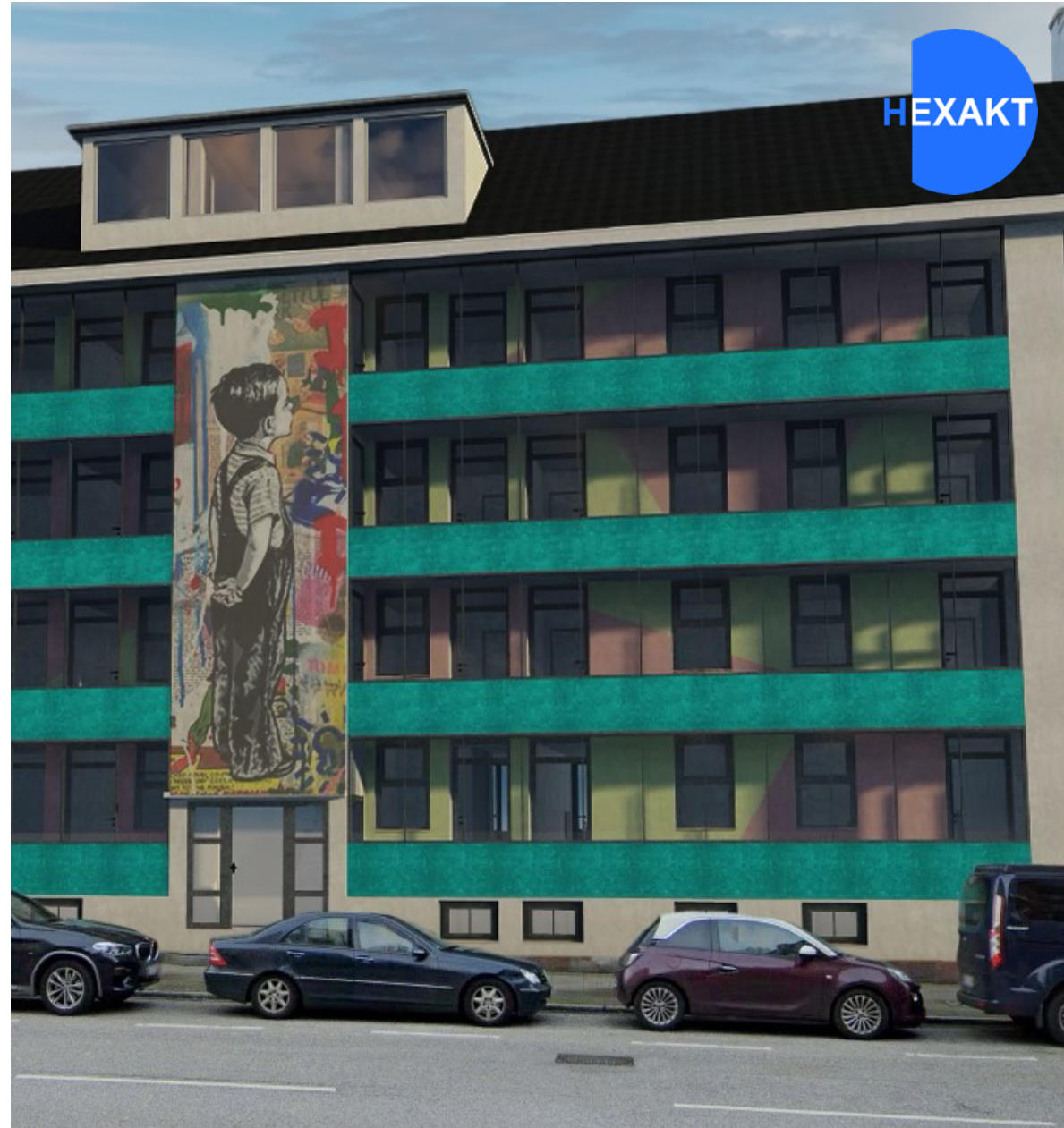


# HEXAKT für Makler

Vorreiter für innovative  
Immobiliendienstleistungen

Stand: 01/2024



# Verkaufs- & Mietergrundrisse

- Klarheit und Genauigkeit durch **2D-Pläne**.
- Eintauchen in das Gebäude mit **3D-Modellen**.
- Flexibilität und Komfort durch **virtuelle (AR) Besichtigungen**.

Unsere exakten Verkaufs- und Mietergrundrisse bieten präzise Flächenangaben (Aufmaße), stärken Ihre Verhandlungsposition und sorgen für eine attraktive Immobilienpräsentation.

Ab 74 Cent/m<sup>2</sup>



Hier gehts zu ihrer virtuellen Besichtigung:

Ihr Code lautet: DeH74



<https://hexakt.de/r/KyW>

# Teilungserklärungen



- Akteneinsicht
- Aufmaß
- Planerstellung
- ME-Verteilung
- Korrespondenz
- Bescheinigung

Ab 120  
€/WE

Die Teilungserklärung bietet klare Strukturen und Verbindlichkeiten, minimiert Konflikte und maximiert den Wert der Immobilie.

# Visualisierungen

- Verkaufs-und Vermietungschancen steigern
- Verdeutlichung des Potenzials der Immobilie
- Bestärkung der eigenen Professionalität

Ab  
250 €

Nutzen Sie hochwertige Visualisierungen, um das Potenzial renovierungsbedürftiger Gebäude aufzuzeigen (auch im Gewerbe: u.a. Nutzungskonzepte). Dies weckt Interesse, überwindet Bedenken und beschleunigt den Verkaufsprozess.

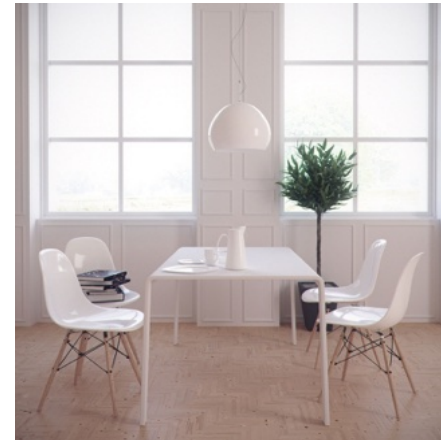
Scannen Sie den **QR-Code** und entdecken Sie unsere Auswahl



<https://hexakt.de/r/lytb>



# Förderungen & Sanierungsfahrpläne



## Beratung zu Förderungen

Wir bieten Ihnen Zugang zu aktuellen Fördermöglichkeiten und unterstützen Sie bei wirtschaftlich sinnvollen Modernisierungen für Ihre Kunden (u.a. Begehungen).

Ab  
200 €  
(durch Förderung)

## Sanierungsfahrpläne (iSFP)

Zeigen Sie ihren Kunden präzise, wie die Immobilie durch energetische Maßnahmen an Wert gewinnt.



Mit Förderungen & Sanierungsfahrplänen sparen Sie ihren Kunden Geld, stärken ihre **Kompetenz** und erweitern ihren Absatzmarkt.

### 1. Service buchen

Buchen Sie online oder telefonisch einen unserer Services und laden Sie ihre Unterlagen hoch.

### 3. Durchführung

Nach Beauftragung erfassen wir die erforderlichen Daten und erstellen Ihre individuellen Unterlagen.

### 2. Angebot erhalten

Nach Überprüfung ihrer Unterlagen erhalten Sie ein individuelles Angebot.

### 4. Datenübermittlung

Verfolgen Sie ihren Auftrag online. 3D-Modelle und Analysen zur Begehung können Sie sofort online nutzen und bei Bedarf herunterladen.



# Entdecken Sie, wie wir Ihre Verkaufschancen fördern können...

**Jetzt Beratungsgespräch oder individuelles Angebot anfordern.**

Unser Team aus Architekten, Designern, Bauingenieuren & Immobilienprofis unterstützt Sie gerne.

**Gewerbegebäude**  
in 22087 Hamburg

Passwort: Ddf174

- 4 Etagen
- 2 Eingänge
- 911 Quadratmeter
- 6 Stellplätze

HEXAKT  
+49 170 5514127  
h.johannsen@hexakt.de



Termin buchen

**Ihr Ansprechpartner**

Hendrik Johannsen  
Head of Partner Relations  
+49 170 5514127



hendrik.johannsen@hexakt.de